

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΟΣΜΑΕΣ

«ΕΠΑΝΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΟΣΜΑΕΣ - ΕΠΙΛΥΣΗ ΣΩΡΕΥΜΕΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ – ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ (Ν.4407/2016) – ΑΠΕΜΠΛΟΚΗ ΓΕΣ»

1. **Επιχειρησιακός Στόχος 1: «Αποκατάσταση Επαναλειτουργίας»**
 - α. **Δράση 1:** Επιλογή Μελών ΔΣ-ΕΣ/ΟΣΜΑΕΣ. (Υλοποίηση: **100%**)
 - β. **Δράση 2:** Εισήγηση ΓΕΣ/ΔΟΙ - Γνωμοδότηση ΑΣΣ (Υλοποίηση: **100%**)
 - γ. **Δράση 3:** Έκδοση Υπουργικής Απόφασης Διορισμού και Δημοσίευση σε ΦΕΚ - Έναρξη εκτελεστικής διοίκησης ΟΣΜΑΕΣ. (Υλοποίηση: **100%**)
 - δ. **Δράση 4:** Σύνταξη και Νομοτεχνική Επεξεργασία νέου Καταστατικού για την περίοδο επαναλειτουργίας. (Υλοποίηση: **100%**)
 - ε. **Δράση 5:** Εισήγηση ΓΕΣ/ΔΟΙ στον κ.ΥΕΘΑ - Έγκριση κ.ΥΕΘΑ - Δημοσίευση Καταστατικού σε ΦΕΚ. (Υλοποίηση: **100%**)
 - στ. **Δράση 6:** Κατάθεση Καταστατικού στο Ειρηνοδικείο Αθηνών. (Υλοποίηση: **100%**)
 - ζ. **Δράση 7:** Σύσταση Ομάδας Εργασίας Αξκων Οικονομικού. (Υλοποίηση: **100%**)
 - η. **Δράση 8:** Σύμβαση outsourcing λογιστικής Υποστήριξης. (Υλοποίηση: **100%**)
 - θ. **Δράση 9:** Προμήθεια, Εγκατάσταση, Παραμετροποίηση Πληροφοριακού Συστήματος – Σύμβαση μηχανογραφικής υποστήριξης με εταιρία “UNISYSTEMS”. (Υλοποίηση: **100%**)
2. **Επιχειρησιακός Στόχος 2: «Χρηματοοικονομική εξυγίανση»**
 - α. **Δράση 10:** Σύνταξη Σχεδίων Π/Υ και Αιτιολογικών Εκθέσεων. (Υλοποίηση: **100%**)
 - β. **Δράση 11:** Εισήγηση ΓΕΣ/ΔΟΙ - Έγκριση σχεδίων Π/Υ και Αιτιολογικών Εκθέσεων από ΑΣΣ - Δημοσίευση στην ιστοσελίδα του ΓΕΣ. (Υλοποίηση: **100%**)
 - γ. **Δράση 12:** Ανίχνευση, Συγκεντροποίηση, Ομαδοποίηση Οικονομικών Στοιχείων ετών 2015-2016-2017. Διασύνδεση με στοιχεία του παρελθόντος. (Υλοποίηση: **100%**)

./.

δ. **Δράση 13:** Τακτοποίηση Φορολογικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων – Σύνταξη Αναλυτικών Περιοδικών Δηλώσεων (ΑΠΔ) –Υποβολή ΑΠΔ στο ΙΚΑ-ΕΤΑΜ (Υλοποίηση: **90%**)

Εκκρεμότητες Δ13:

Αναμονή έκδοσης ασφαλιστικής ενημερότητας.

Προσδιορισμός φορολογικών υποχρεώσεων ετών 2014 - 2015 - 2016 με το πέρας της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων των αντίστοιχων ετών.

Έκδοση φορολογικής ενημερότητας μετά την υποβολή και εκκαθάριση δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος.

ε. **Δράση 14:** Πραγματοποίηση Λογιστικών Εγγραφών Χρήσεων 2009 – 2017. (Υλοποίηση: **95%**)

στ. **Δράση 15:** Σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 2009 – 2017. (Υλοποίηση: **80%**)

ζ. **Δράση 16:** Έγκριση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 2009 – 2017 (Υλοποίηση: **0%**)

Εκκρεμότητα Δ16:

Υποβολή για έγκριση στο ΑΣΣ με το πέρας της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

3. **Επιχειρησιακός Στόχος 3 «Υποδομές»**

α. **Δράση 17:** Ρύθμιση Χρεών ΔΕΗ (Υλοποίηση: **100%**)

Υφιστάμενη Κατάσταση Δ17:

Πλήρης διακανονισμός ληξιπρόθεσμων οφειλών οικιστικών προγραμμάτων Μαλεσίνας και Καρύστου σε 36 και 13 ισόποσες δόσεις αντίστοιχα.

Εμπρόθεσμη αποπληρωμή δόσεων.

Ικανοποιητικός ρυθμός ανταπόκρισης οφειλετών.

Ανάθεση λίστας οφειλετών στον δικηγόρο του ΟΣΜΑΕΣ για την προφορική γνωστοποίηση της οφειλής, προς συμμόρφωση των οφειλετών.

β. **Δράση 18:** Παραλαβή Εγκαταστάσεων και Αντλιοστασίων. (Υλοποίηση: **100%**)

Υφιστάμενη Κατάσταση Δ18:

Μαλεσίνας. Πλήρως λειτουργικό σύστημα υδροδότησης προγράμματος

Προγραμματίστηκε εντός μηνός Μαρτίου η τοποθέτηση μετρητών σε όλες τις δεξαμενές των αντλιοστασίων.

Σφραγίστηκαν τα μη λειτουργικά υδρόμετρα των οικιστών και αντικαθίστανται μετά από αίτηση των ενδιαφερόμενων.

Εξετάζεται από τον ΟΣΜΑΕΣ η επιβολή προστίμων σε διαπιστωμένες περιπτώσεις παράνομης χρήσης δικτύου ύδρευσης (παραπονημένες χρεώσεις υδρομέτρων).

γ. **Δράση 19:** Συνεργασία - Επαφές με Δήμους Λοκρών και Καρύστου για παράδοση δικτύου ύδρευσης. (Υλοποίηση: **80%**)

Τηλεφωνικές επαφές περιβάλλοντος κ. Α/ΓΕΣ με Δήμο Λοκρών.

Πραγματοποιήθηκε συνάντηση κ. Α/ΓΕΣ με Δήμαρχο Λοκρών (3 Απρ 17).

Τηλεφωνικές επαφές Προέδρου ΔΣ/ΟΣΜΑΕΣ με Δημάρχους Λοκρών και Καρύστου – αυτοπρόσωπη επαφή με Δήμαρχο Καρύστου.

Υποβλήθηκε έγγραφο αίτημα από τον ΟΣΜΑΕΣ στους Δήμους Λοκρών (14 Δεκ 17) και Καρύστου (25 Ιαν 18) για:

- Έκδοση απόφασης από τα αντίστοιχα Δημοτικά Συμβούλια, για την παραλαβή των δικτύων ύδρευσης των οικισμών του Συνεταιρισμού από τους Δήμους.
- Καθορισμό απαιτούμενων όρων και προϋποθέσεων για την άμεση υλοποίηση υδροδότησης των οικισμών από τους Δήμους και την εκκίνηση της διαδικασίας για την πλήρη ένταξή τους σ' αυτούς.

Επίκειται συνάντηση κ. Α/ΓΕΣ με Δήμαρχο Λοκρών.

δ. **Δράση 20:** Ενημερώσεις Συνεταίρων. (Δυναμική δράση)

Μουσείο: Πραγματοποιηθείσες ενημερώσεις Συλλόγων στο Πολεμικό

- Την 27 Ιουν 17 για θέματα οικισμού Μαλεσίνας.
- Την 24 Ιαν 18 για θέματα οικισμού Καρύστου.

Έγγραφες ενημερώσεις Συλλόγων οικιστών – οικοπεδούχων.
Τηλεφωνικές ενημερώσεις σε οικιστές- οικοπεδούχους, εξα-
τομικευμένες.

Θα προγραμματιστεί συγκέντρωση σε περίπτωση που απαι-
τηθεί.

ε. **Δράση 21:** Σύμβαση Εργολαβίας Επαναλειτουργίας Δικτύου
Υδρευσης. (Υλοποίηση: **100%**)

4. **Επιχειρησιακός Στόχος 4 «Υπαγωγή ΟΣΜΑΕΣ στο Υπουργείο
Οικονομικών»**

α. **Δράση 22:** Οικονομικός Διαχωρισμός των Οικιστικών Προ-
γραμμάτων. (Υλοποίηση: **80%**)

Λογιστικός διαχωρισμός:

- Εμφάνιση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του προ-
γράμματος Μαλεσίνας ως χρεώστη του προγράμματος Κα-
ρύστου και του “Γ Προγράμματος”.
- Εμφάνιση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του προ-
γράμματος Καρύστου και του “Γ Προγράμματος” ως πι-
στωτές του προγράμματος Μαλεσίνας.

Σε εξέλιξη. Χρόνος ολοκλήρωσης εντός Μαρ 18.

Ανάληψη ρευστών διαθεσίμων από κερδοφορία του ΟΣΜΑΕΣ
(τραπεζικοί τόκοι) προς εξόφληση υποχρεώσεων των προγραμμάτων Μαλεσίνας
και Καρύστου.

Σε εξέλιξη. Χρόνος ολοκλήρωσης εντός Απρ 18.

β. **Δράση 23:** Συγκρότηση Μητρώου Μελών του Συνεταιρισμού.
(Υλοποίηση: **60%**)

Υφιστάμενη Κατάσταση Δ23:

Σε εξέλιξη. Χρόνος ολοκλήρωσης εντός Απρ 18.

γ. **Δράση 24:** Σύνταξη Σχεδίου Καταστατικού Λειτουργίας υπό την εποπτεία του ΥΠ.ΟΙΚ. – Διαβούλευση με οικιστές, οικοπεδούχους– Κατάθεση στο Ειρηνοδικείο. (Υλοποίηση: **15%**)

Υφιστάμενη Κατάσταση 24:

Σε εξέλιξη. Χρόνος ολοκλήρωσης εντός Ιουν 18.

δ. **Δράση 25:** Αποτύπωση Περιουσιακής Κατάστασης. (Υλοποίηση: **15%**)

Υφιστάμενη Κατάσταση Δ25:

Σε εξέλιξη. Έχουν αναληφθεί από τον δικηγόρο του ΟΣΜΑΕΣ και εκτελούνται ενέργειες προς το Κτηματολόγιο Αταλάντης για τον προσδιορισμό και την ταυτοποίηση των αδιάθετων Οικοπέδων του ΟΣΜΑΕΣ.

ε. **Δράση 26:** Ενέργειες Παράδοσης Συνεταιρισμού. (Υλοποίηση: **0%**)

Σύγκλιση Γενικής Συνέλευσης.

Ανάδειξη νέας Διοίκησης - Εκπροσώπησης Συνεταιρισμού.

Λογοδοσία Διοίκησης ΟΣΜΑΕΣ στη νέα Διοίκηση.

